

## Winst en Verlies Overzicht Solar Carport De Kuil

Model header datum	Datum	31/dec/25	31/dec/26	31/dec/27	31/dec/28	31/dec/29	31/dec/30	31/dec/31	31/dec/32	31/dec/33	31/dec/34	31/dec/35	31/dec/36	31/dec/37	31/dec/38	31/dec/39	31/dec/40	
Model header jaar	Jaar	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
<b>Bruto winst</b>																		
	Eenheid																	
<b>Doorlopende opbrengsten</b>																		
Totaal subsidies en zelfleveringscontracten	EUR	60,884	60,884	60,641	60,398	60,156	59,916	59,676	59,437	59,200	58,963	58,727	58,492	58,258	58,025	57,793	0	
<b>Directe kosten</b>																		
Totaal directe kosten - NEG	EUR	-840	-857	-874	-891	-909	-927	-946	-965	-984	-1,004	-1,024	-1,044	-1,065	-1,087	-1,108	-1,131	
<b>Bruto winst</b>																		
Totaal doorlopende opbrengsten	EUR	22,911	22,820	22,729	22,638	22,547	22,457	22,367	22,278	22,188	22,100	22,011	21,923	21,836	21,748	21,661	21,575	
Totaal subsidies en zelfleveringscontracten	EUR	60,884	60,884	60,641	60,398	60,156	59,916	59,676	59,437	59,200	58,963	58,727	58,492	58,258	58,025	57,793	0	
Totaal directe kosten - NEG	EUR	-840	-857	-874	-891	-909	-927	-946	-965	-984	-1,004	-1,024	-1,044	-1,065	-1,087	-1,108	-1,131	
<b>Bruto winst</b>	EUR	<b>82,956</b>	<b>82,847</b>	<b>82,495</b>	<b>82,144</b>	<b>81,794</b>	<b>81,445</b>	<b>81,097</b>	<b>80,750</b>	<b>80,404</b>	<b>80,059</b>	<b>79,714</b>	<b>79,371</b>	<b>79,028</b>	<b>78,687</b>	<b>78,346</b>	<b>20,444</b>	
<b>EBITDA</b>																		
<b>Totaal indirecte kosten - Doorlopend</b>																		
Onderhoudskosten - Na inflatie	EUR	667	680	694	708	722	736	751	766	781	797	813	829	846	863	880	898	
Totaal Klantenservice, administratie- en overheadkosten - Na inflati	EUR	508	518	528	539	549	560	572	583	595	607	619	631	644	657	670	683	
Verzekeringskosten - Na inflatie	EUR	2,351	2,398	2,446	2,495	2,545	2,596	2,648	2,701	2,755	2,810	2,866	2,923	2,982	3,041	3,102	3,164	
Internet aansluiting - na inflatie	EUR/jr	120	122	125	127	130	132	135	138	141	143	146	149	152	155	158	162	
Totaal huurkosten - Na inflatie	EUR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Netbeheerkosten - Na inflatie	EUR	654	667	680	694	708	722	737	751	766	782	797	813	829	846	863	880	
Accountantskosten - Na inflatie	EUR	300	306	312	318	325	331	338	345	351	359	366	373	380	388	396	404	
OM kosten voor Zelfleveringscontract - Na inflatie	EUR	2,500	2,550	2,601	2,653	2,706	2,760	2,816	2,872	2,929	2,988	3,048	3,109	3,171	3,234	3,299	3,365	
Onvoorzien exploitatiekosten, WOZ, ontmantelingskosten VZ. en andere onvoorzien kosten - Na inflatie	EUR	4,005	4,085	4,167	4,250	4,335	4,422	4,510	4,600	4,692	4,786	4,882	4,980	5,079	5,181	5,285	5,390	
<b>Totaal indirecte kosten - Doorlopend</b>	EUR	<b>11,105</b>	<b>11,327</b>	<b>11,553</b>	<b>11,784</b>	<b>12,020</b>	<b>12,261</b>	<b>12,506</b>	<b>12,756</b>	<b>13,011</b>	<b>13,271</b>	<b>13,537</b>	<b>13,807</b>	<b>14,084</b>	<b>14,365</b>	<b>14,652</b>	<b>14,946</b>	
<b>Totaal indirecte kosten - Doorlopend - NEG</b>	EUR	<b>-11,105</b>	<b>-11,327</b>	<b>-11,553</b>	<b>-11,784</b>	<b>-12,020</b>	<b>-12,261</b>	<b>-12,506</b>	<b>-12,756</b>	<b>-13,011</b>	<b>-13,271</b>	<b>-13,537</b>	<b>-13,807</b>	<b>-14,084</b>	<b>-14,365</b>	<b>-14,652</b>	<b>-14,946</b>	
<b>Totaal indirecte kosten - Eenmalig</b>																		
Marketing & Promotiekosten	EUR	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Totaal juridische kosten	EUR	2,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Opleveringsgoedkeuring scope 12 - Kosten	EUR	2500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Inrichting admin- en accountantskosten - Kosten	EUR	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Afsluitprovisie banklening (VV) - Kosten	EUR	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Totaal indirecte kosten - Eenmalig</b>	EUR	<b>8,250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>EBITDA</b>																		
Bruto winst	EUR	82,956	82,847	82,495	82,144	81,794	81,445	81,097	80,750	80,404	80,059	79,714	79,371	79,028	78,687	78,346	20,444	
Totaal indirecte kosten - Doorlopend - NEG	EUR	-11,105	-11,327	-11,553	-11,784	-12,020	-12,261	-12,506	-12,756	-13,011	-13,271	-13,537	-13,807	-14,084	-14,365	-14,652	-14,946	
Totaal indirecte kosten - Eenmalig - NEG	EUR	-8,250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>EBITDA</b>	EUR	<b>63,601</b>	<b>71,520</b>	<b>70,942</b>	<b>70,360</b>	<b>69,774</b>	<b>69,185</b>	<b>68,591</b>	<b>67,994</b>	<b>67,393</b>	<b>66,787</b>	<b>66,178</b>	<b>65,564</b>	<b>64,945</b>	<b>64,321</b>	<b>63,693</b>	<b>5,499</b>	
<b>EBIT</b>																		
<b>Afschrijvingen</b>																		
Totaal afschrijvingen - NEG	EUR	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	0
<b>Langjarige voorzieningen</b>																		
Totaal langjarige voorzieningen	EUR	-1,000	-1,020	-1,040	-1,061	-1,082	-1,104	-1,126	-1,149	-1,172	-1,195	-1,219	-1,243	-1,268	-1,294	-1,319	-1,346	
<b>EBIT</b>																		
EBITDA	EUR	63,601	71,520	70,942	70,360	69,774	69,185	68,591	67,994	67,393	66,787	66,178	65,564	64,945	64,321	63,693	5,499	
Totaal afschrijvingen - NEG	EUR	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	-40,328	0	
Totaal langjarige voorzieningen	EUR	-1,000	-1,020	-1,040	-1,061	-1,082	-1,104	-1,126	-1,149	-1,172	-1,195	-1,219	-1,243	-1,268	-1,294	-1,319	-1,346	
<b>EBIT</b>	EUR	<b>22,273</b>	<b>30,172</b>	<b>29,574</b>	<b>28,971</b>	<b>28,364</b>	<b>27,753</b>	<b>27,137</b>	<b>26,518</b>	<b>25,893</b>	<b>25,265</b>	<b>24,631</b>	<b>23,992</b>	<b>23,349</b>	<b>22,700</b>	<b>22,046</b>	<b>4,153</b>	
<b>EBT</b>																		
<b>Rente</b>																		
Rente - Lening Realisatiefonds	EUR	26,595	25,216	23,760	22,225	20,604	18,895	17,092	15,190	13,183	11,065	8,831	6,475	3,988	1,365	0	0	
<b>EBT</b>																		
EBIT	EUR	22,273	30,172	29,574	28,971	28,364	27,753	27,137	26,518	25,893	25,265	24,631	23,992	23,349	22,700	22,046	4,153	
Totaal rente - NEG	EUR	-26,595	-25,216	-23,760	-22,225	-20,604	-18,895	-17,092	-15,190	-13,183	-11,065	-8,831	-6,475	-3,988	-1,365	0	0	
<b>EBT</b>	EUR	<b>-4,323</b>	<b>4,957</b>	<b>5,813</b>	<b>6,746</b>	<b>7,759</b>	<b>8,857</b>	<b>10,045</b>	<b>11,328</b>	<b>12,711</b>	<b>14,199</b>	<b>15,800</b>	<b>17,518</b>	<b>19,361</b>	<b>21,335</b>	<b>22,046</b>	<b>4,152</b>	
<b>Netto winst</b>																		
<b>Netto winst</b>																		
EBT	EUR	-4,323	4,957	5,813	6,746	7,759	8,857	10,045	11,328	12,711	14,199	15,800	17,518	19,361	21,335	22,046	4,152	
Totaal vennootschapsbelasting - NEG	EUR	0	-120	-1,105	-1,282	-1,474	-1,683	-1,909	-2,152	-2,415	-2,698	-3,002	-3,328	-3,678	-4,054	-4,189	-789	
<b>Netto winst</b>	EUR	<b>-4,323</b>	<b>4,836</b>	<b>4,709</b>	<b>5,464</b>	<b>6,285</b>	<b>7,175</b>	<b>8,137</b>	<b>9,176</b>	<b>10,296</b>	<b>11,501</b>	<b>12,798</b>	<b>14,189</b>	<b>15,682</b>	<b>17,281</b>	<b>17,857</b>	<b>3,364</b>	